



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VELIKA LUDINA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 620-01/18-01/05  
URBROJ: 2176/19-02-18-3

Velika Ludina, 20.12.2018.

Temeljem članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 65. stavka 2. i članka 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16) i članka 34. Statuta Općine Velika Ludina („Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 6/09, 7/11, 2/13, 6/14, 3/18 i 5/18 - pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Velika Ludina na svojoj 19. sjednici, održanoj 20.12.2018. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina**  
**u vlasništvu Općine Velika Ludina**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuje način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Općine Velika Ludina.

Javnim sportskim građevinama smatraju se građevine koje su u vlasništvu Općine Velika Ludina, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu.

Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske aktivnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete u skladu s odredbama Zakona o sportu.

**Članak 2.**

Sportske građevine u vlasništvu Općine Velika Ludina predstavljaju nogometno igralište „Tratinčica“ s pratećim objektima – svlačionicama, uredskim – klupskim prostorijama u naselju Velika Ludina.

**Članak 3.**

U poslove upravljanja sportskim građevinama ubrajaju se sljedeći poslovi:

1. redovito, tekuće i investicijsko održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni građevine, a posebno za provođenje programa javnih potreba u sportu Općine Velika Ludina;
2. davanje u zakup ili podzakup dijelova sportske građevine za obavljanje sportske djelatnosti;

3. davanje u zakup ili podzakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine, sukladno posebnim propisima
4. primjerena zaštita sportske građevine;
5. određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini;
6. primjerno osiguranje sportske građevine;
7. obavljanje povremenih i godišnjih pregleda sportske građevine radi utvrđivanja njezinog stanja u građevinskom i funkcionalnom smislu;
8. kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima;
9. drugi poslovi koji, prema posebnim propisima, spadaju u upravljanje sportskomgrađevinom.

Modernizacija i rekonstrukcija - kapitalno investiranje na sportskim građevinama provodi se u suradnji upravitelja i vlasnika objekta – Općine Velika Ludina. Ovisno o uvjetima nositelj investicijskih radova na sportskom objektu mogu biti i upravitelj i Općina Velika Ludina ovisno o prilikama i izvorima financiranja.

#### **Članak 4.**

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovu značenju za sport na području Općine Velika Ludina i provođenju Programa javnih potreba u sportu Općine Velika Ludina.

Vlasnik sportske građevine iz članka 2. ove Odluke je Općina Velika Ludina, a njome upravljanja Nogometni klub „Sokol“ Velika Ludina.

#### **Članak 5.**

Upravljanje građevinama povjerava se na neodređeno vrijeme, a isto se može prekinuti:

- odlukom vlasnika, Općine Velika Ludina;
- prestankom postojanja nogometnog kluba;
- prestankom potrebe korištenja od strane upravitelja.

#### **Članak 6.**

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina iz članka 2. ove Odluke regulira se ugovorom između Općine i upravitelja iz članka 4. ove Odluke.

Ugovor u ime Općine Velika Ludina sklapa Općinski načelnik.

## **II. UVJETI UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA SPORTSKIM GRAĐEVINAMA**

#### **Članak 7.**

Predmet upravljanja je određena sportska građevina kao jedinstvena cjelina, odnosno svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni te prateći prostori i oprema, odnosno nogometna igrališta i prateća oprema, te uredske prostorije i prateća oprema.

#### **Članak 8.**

Općina Velika Ludina upravljanje i korištenje sportskih građevina dodjeljuje temeljem javnog poziva, koji se objavljuje na web stranici i oglasnoj ploči Općine Velika Ludina.

### **Članak 9.**

Odluku o povjeravanju upravljanja sportskim građevinama donosi Općinsko vijeće Općine Velike Ludina.

Općinsko vijeće može povjeriti upravljanje i korištenje određene sportske građevine bez naknade, pod uvjetom da se u sportskoj građevini ne obavlja gospodarska aktivnost.

### **Članak 10.**

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina iz članka 2. ove Odluke regulira se ugovorom između Općine i upravitelja.

Ugovor u ime Općine Velika Ludina sklapa općinski načelnik.

Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme.

## **III. NADZOR**

### **Članak 11.**

Općinski načelnik nadzire:

- namjensko korištenje sportske građevine
- održavanje sportskih građevina u skladu s obvezama što ih je preuzeo zakupnik
- korištenje sportskih građevina tako da se poboljšaju uvjeti obavljanja sportskih aktivnosti
- provođenje zaključenih ugovora o davanju u zakup i podzakup sportske građevina
- gospodarenje sportskim građevinama s namjerom smanjivanja cijene korištenja sportske građevine
- investicijsko održavanje građevine.

## **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Općina Velika Ludina će svojim Proračunom za svaku godinu, temeljem Programa javnih potreba u sportu, ovisno o financijskim mogućnostima osigurati dio sredstava za pokriće troškova na redovitom upravljanju i održavanju sportskih objekata.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Brodsko-posavske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKA LUDINA

Predsjednik:

Vjekoslav Kamenščak