



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 372-01/22-01/06
URBROJ: 2176-19-01-22-1

Velika Ludina, 12.09.2022.

Na temelju članka 3. Odluke o visini cijene najma stanova u vlasništvu Općine Velika Ludina ("Službene novine Općine Velika Ludina" broj: 4/22), članka 57. Statuta Općine Velika Ludina („Službene novine Općine Velika Ludina“ br. 3/22 i 5/22) Općinski načelnik Općine Velika Ludina objavljuje

O G L A S
za prikupljanje pisma namjere
za najam stana u vlasništvu Općine Velika Ludina

1. Predmet oglasa: davanje u najam stana u vlasništvu Općine Velika Ludina na adresi: Sv. Mihaela 37, Velika Ludina, isključivo za stanovanje, koji se nalazi na k.č.br. 310/2, k.o. Ludina, suvlasnički dio: 908/10000 Etažno vlasništvo (E-4).

Stan se nalazi na prvom katu zgrade koji se sastoji od: tri sobe s kuhinjom, kupaonice, WC-a i predsoblja, površine 79,46 m² i pripadajuće parkiralište P11 površine 3,13 m².

Cijena najma stana iznosi 1.400,00 kuna mjesečno + režijski troškovi (struja, plin, voda, smeće) a sklapa se na određeno vrijeme do maksimalno 5 godina.

2. Pravo najma imaju sve fizičke i pravne osobe, državljani Republike Hrvatske sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Republike Hrvatske.

3. Ugovor o najmu stana će se sačiniti kao ovršna isprava sukladno članku 54. Zakona o javnom bilježništvu (N.N. br.: 78/93, 29/94, 162/98, 16/07 i 75/09), a na trošak Zakupoprimca.

4. Rok za dostavu pisma namjere je 8 dana od dana objave oglasa, odnosno od 12.09.2022. do 19.09.2022. godine, na adresu: **OPĆINA VELIKA LUDINA, Sv. Mihaela 37, 44316 V. Ludina, s naznakom "za najam stana"**.

5. Pisma namjere se dostavljaju osobno, putem pošte ili e-mailom na: opcina@ludina.hr.

6. Sve eventualne informacije možete dobiti na broj telefona: 044/658-935.