

## Z A P I S N I K

sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 02.10.2019. godine u 15,45 sati u vijećnici Općine Velika Ludina, Sv. Mihaela 37, I kat.

### NAZOČNI IZABRANI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

- Maja Pesić, Vjekoslav Kamenščak, Stevo Kovač, Dejan Faltis, Tomislav Bišćan, Damir Belavić, Ivan Marečić, Jurica Đudarić, Ana Šiprak Lomnicki, Dubravko Petir

Odsutni vijećnici: Vedran Svilić, Igor Faltis, Nikola Mokosek

### OSTALI NAZOČNI NA SJEDNICI:

- Dražen Pavlović, načelnik Općine Velika Ludina,
- Dražen Kralj, zamjenik Općinskog načelnika Općine Velika Ludina,
- Jelena Malekinušić, viši upravni referent,
- Mirela Montag, komunalni redar / referent,
- Mirjana Rajtora, administrativni tajnik / referent I,
- Hrvoje Plaščar, financijski knjigovođa,

Sjednicu je otvorio Vjekoslav Kamenščak, predsjednik Općinskog vijeća Općine Velika Ludina koji je pozdravio vijećnike Općinskog vijeća, djelatnike Općine, izvjestitelje dnevnog reda, te utvrdio kvorum za pravovaljanost rada sjednice i konstatirao da je na sjednici prisutno 10 vijećnika od ukupno 13, te se mogu pravovaljano donositi sve odluke Općinskog vijeća. Napominje da se svaka sjednica tonski snima.

Vjekoslav Kamenščak, predlaže dopunu dnevnog reda pod točku:

13. „Donošenje Odluke o davanju autentičnog tumačenja Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine
14. Donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama“.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje dopunu dnevnog reda koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, te daje cjelokupni dnevni red na glasovanje koji je prihvaćen također jednoglasno sa 10 glasova ZA, te je donijet slijedeći

## Z A K L J U Č A K

Prihvaća se dnevni red 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina sa dopunama.

KLASA: 021-01/19-02/02

URBROJ: 2176/19-02-19-7

## **DNEVNI RED :**

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina (Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća),
2. Aktualni sat,
3. Razmatranje i prihvaćanje financijskih izvještaja Udruga za 2018. godinu,
4. Razmatranje i prihvaćanje Polugodišnjeg Izvršenja Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu sa programima,
5. Razmatranje i donošenje IV. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu i Projekcije Proračuna za 2020. i 2021. godinu, IV. Izmjena i dopuna Odluka sa Programima za izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture i dr. programa, IV. Izmjena i dopuna Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina i IV. Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa
6. Donošenje I. Izmjena i dopuna Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Velika Ludina,
7. Donošenje I. Izmjena i dopuna Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Velika Ludina,
8. Donošenje Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju Ugovora o koncesiji,
9. Odluka o imenovanju članova stručnog povjerenstva za koncesiju za dimnjačarske poslove,
10. Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br. 319/2 k.o. Ludina,
11. Donošenje Odluke o prodaji 2/10 dijela nekretnine na k.č.br. 2191/1, k.o. Grabrov Potok, zk.ul. 588, površine 494 čhv, oranica u Dolnjoj Poljani, nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina,
12. Donošenje Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu,
13. Donošenje Odluke o davanju autentičnog tumačenja Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine,
14. Donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama.

## **Ad. 1.**

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 30.07.2019. godine, te otvara raspravu.

Kako primjedbi na zapisnik nije bilo, isti daje na glasovanje koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA.

## **Z A K L J U Č A K**

Prihvaća se Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 30.07.2019. godine.

KLASA: 021-01/19-02/\_\_\_

URBROJ: 2176/19-02-19-\_\_\_

## **Ad. 2.**

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 2. Aktualni sat, te ističe da je dostavljeno Izvješće o radu općinskog načelnika između 25. i 26. sjednice Općinskog vijeća odnosno od 25.07.2019. do 27.09.2019. godine, te otvara raspravu.

Dražen Kralj, daje zamolbu načelniku da upozna vijećnike sa aktualnim radovima na terenu Općine Velika Ludina, odnosno kako teku radovi na groblju, kako napreduje izgradnja Dječjeg vrtića Ludina, kako je prošla proslava Dana Općine i dr.

Dražen Pavlović, upozna vijećnike sa aktualnim radovima na području Općine Velika Ludina a to su: završen je projekt izgradnje Duge ulice u Velikoj Ludini koju je sufinancirala županija u razdoblju od tri godine sa 578.400,00 kuna. Ujedno ističe kako će se urediti i Moslavačka ulica u Velikoj Ludini. Ujedno ističe kako su u tijeku radovi na uređenju staze s istočne strane groblja Mala Ludina u dužini od 300 m koja će omogućiti nesmetan i lakši prilaz groblju. Vrijednost radova je 350.000,00 kuna. Projekt uključuje i proširenje groblja parkirnim mjestima, novu kvalitetnu ogradu i video nadzor, a djelomično će se urediti i mrtvačnica za što su predviđena sredstva u Proračunu. Unutar groblja potrebno je izraditi cca 70 novih grobnih mjesta sa betoniranim okvirom kako bi se groblje dovelo o red. Što se tiče poljskih puteva kontinuirano se održavaju.

Što se tiče javne rasvjete planira se napraviti javna rasvjeta po ESCO sistemu, učinkovita i štedljiva rasvjeta za koju je već napravljen projekt i troškovnik, te je sve spremno za nabavu. Išlo bi se preko ESI fondova preko HBOR-a. Vrijednost radova bi bila cca od 1.500.000,00 do 1.700.000,00 kuna. Vijek žarulja je od 20-30 godina, a garancija je 10 godina. Planira se da bi ove jeseni bila nova javna rasvjeta koja bi gorjela cijelu noć.

Ističe kako isplata preko fondova kasni pa se morao uzeti revolving kredit kako bi se svi radovi mogli financijski popratiti jer sredstva EU kasne i nije još dobiven sav novac koji se očekuje. Općina financijski stoji stabilnije nego prije dvije – tri godine.

Ovih dana završeno je uređenje tribina na stadionu N.K. Sokol u vrijednosti 80.000,00 kuna koje radove je financirala Županija Sisačko-moslavačka. Završen je projekt Cvjetne ulice u Velikoj Ludini a vrijednost projekta je 2.464.736,00 kuna od čega sufinanciranje iz sredstava EU 2.314.986,00 kuna. Završen je projekt Reciklažnog dvorišta u vrijednosti od 2.885.883,00 kuna od čega sufinancirano sredstvima EU u iznosu od 2.240.062,00 kuna.

Najveća pojedinačna investicija u povijesti Općine Velika Ludina koja je u tijeku je adaptacija i proširenje Dječjeg vrtića Ludina u vrijednosti od 5.800.000,00 kuna što će biti sufinancirano sredstvima EU u iznosu od 4.878.336,00 kuna, a završetak se planira u proljeće 2020. godine. Radovi na izgradnji vrtića odvijaju se prema planu. Kod javne nabave za opremanje Dječjeg vrtića bila je jedna žalba pa se proces odužio za nekih mjesec dana, te će sada i stari dio vrtića biti opremljen.

Radi se na izradi projektne dokumentacije za uređenje parka kraj crkve – budući Park Hrvatskih branitelja Velika Ludina u vrijednosti 200.000,00 kuna, sufinancirano sredstvima EU sa 100.000,00 kuna.

U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izlaz na ŽC 3124 u Poslovnu zonu I i II u Velikoj Ludini a projekt će također sufinancirati Sisačko-moslavačka županija.

Ujedno ističe kako je ove godine program proslave Dana općine bio najpotpuniji i najbolji do sada jer je bilo puno sadržaja.

Tomislav Bišćan, postavlja pitanje da li će se vratiti dio novca od izvođača jer je bio u alkoholiziranom stanju. Ističe kako je potrebno popraviti most kod u Grabrovom Potoku, ulica za Gvozdanovića i cestu za Bukovec.

Dražen Pavlović, ističe kako je obišao cestu u Bukovcu i obavješten izvođač radova da se cesta nasipa što će biti ove jeseni. Što se tiče nastupa povodom proslave Dana Općine obavješten je da će poduzeće Convivium d.o.o. – kao priređivač imati zajednički sastanak sa izvođačem – pjevačem na kojem će se razgovarati o plaćanju manje cijene od ugovorene.

Dubravko Petir, ponovno ističe na problem održavanja bankina na Županijskim cestama, te postavlja pitanje prodaje trijema u Okolima.

Dražen Pavlović, odgovara da se trijem u Okolima počeo rušiti i sam se urušio. Zamjenik načelnika je izašao na teren i sve je fotografirao. Bilo je puno upita kad će se to sanirati pa je stoga raspisan natječaj za prodaju i sanaciju trijema za kojeg je traženo 30.000,00 kn. Ukoliko se nitko ne javi s ponudnom cijenom prihvatit će se najviša ponudena cijena, a to je ponuda Nade Jagatić iz Okola koja je ponudila 2.000,00 kuna.

Ivan Maričić, postavlja pitanje kada će se popravljati javna rasvjeta? Ističe kako sada nema zapreka za izgradnju dječjeg igrališta u Okolima odnosno mogu se planirati sredstva u Proračunu za 2020. godinu za izgradnju istog.

Damir Belavić, ističe da se nasipana ulica iznad asfaltiranog dijela Cvjetne ulice nakon obilnih kiša nalazi u vrlo lošem stanju i potrebna je hitna sanacija jer nije prohodna osim za traktore. Ujedno ističe da je ostalo još 27-28 cijevi koje bi se mogle iskoristiti za ugradnju cijevi.

Dražen Pavlović, odgovara da je komunalni redar obišao teren, te je utvrdio da je kiša isprala nasipani dio puta zbog čega su nastala udubljenja i potrebna je hitna sanacija navedene ceste koja će se popraviti i nasipati. Za sada ugradnja mostova i asfaltiranje nije u planu.

Vodila se rasprava oko iznošenja i odvoza kućnog smeća u mjestu Mustafina Klada odnosno bacanjem smeća po šumama onih koji nemaju kante, a povremeno okoliš zagađuju i mještani koji privremeno tamo borave. U raspravi su sudjelovali vijećnici: Dubravko Petir, Vjekoslav Kamenščak, Maja Pesić i Ivan Marečić.

Dražen Pavlović, ističe da sva poduzeća koja se bave sakupljanjem smeća imaju dosta skupi posao jer je potrebno nabaviti strojeve npr. bagere, kompostere, platiti troškove radnicima. Ujedno ističe da Grad Kutina, Grad Popovača i Općina Velika Ludina plaćaju skuplji odvoz otpada nego Grad Zagreb. Grad Zagreb ima razne prireze i veća davanja za razliku od našeg područja koji imaju manja davanja a skuplje smeće. Grad Popovača planira osnovati svoje poduzeće koje bi služilo za odvoz komunalnog otpada.

Nakon obrazloženja općinskog načelnika Vjekoslav Kamenščak konstatira da je Općinsko vijeće upoznato odnosno primilo na znanje Izvješće o radu općinskog načelnika između 25. i 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina od 25.07.2019. do 27.09.2019. godine te je donijet slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

### **o primanju na znanje Izvješće načelnika Općine Velika Ludina za razdoblje od 25.07.2019. do 27.09.2019. godine**

#### **I**

Prima se na znanje Izvješće o radu općinskog načelnika između 25. i 26. sjednice Općinskog vijeća od 25.07.2019. do 27.09.2019. godine.

#### **II**

Izvješće iz točke I. ovog Zaključka nalazi se u prilogu i čini njegov sastavni dio.

KLASA: 022-05/19-01/\_\_\_  
URBROJ: 2176/19-01-19-\_\_\_

#### **Ad. 3.**

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 3. Razmatranje i prihvaćanje financijskih izvještaja Udruga za 2018. godinu, na prijedlog općinskog načelnika. Financijska izvješća za 2018. godinu dostavili su: Hrvatski crveni križ, Gradsko društvo crvenog križa Kutina, KUD „Mijo Stuparić“ Velika Ludina, Nogometni športski klub „Sokol“ Velika Ludina, Rukometni klub „Laurus“ Velika Ludina, Udruga slijepih Grada Kutine i Voćari i vinogradari Moslavine. Ujedno ističe da se o financijskom izvješću Udruge hrvatskih veterana, invalida, branitelja Domovinskog rata Općine Velika Ludina neće glasati, te isto skida s dnevnog reda i otvara raspravu.

Nakon razmatranja Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje financijsko izvješće Hrvatskog crvenog križa, Gradskog društva crvenog križa Kutina za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju financijskog izvješća**  
**HCK, GD Kutina za 2018. godinu**

**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Hrvatskog crvenog križa, Gradsko društvo crvenog križa Kutina za period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-1

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje financijsko izvješće Kulturno umjetničkog društva „Mijo Stuparić“ Velika Ludina za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju financijskog izvješća**  
**Kulturno umjetničkog društva „Mijo Stuparić“ Velika Ludina**  
**za 2018. godinu**

**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Kulturno umjetničkog društva „Mijo Stuparić“ Velika Ludina za period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-2

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje financijsko izvješće Nogometnog športskog kluba „Sokol“ Velika Ludina za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno s 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju financijskog izvješća**  
**Nogometnog športskog kluba „SOKOL“ Velika Ludina**  
**za 2018. godinu**  
**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Nogometnog športskog kluba „Sokol“ Velika Ludina za period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-3

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje financijsko izvješće Rukometnog kluba „Laurus“ Velika Ludina za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno s 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju financijskog izvješća**  
**Rukometnog kluba LAURUS Velika Ludina**  
**za 2018. godinu**  
**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Rukometnog kluba LAURUS Velika Ludina za period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-4

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje financijsko izvješće Udruge slijepih Grada Kutine za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvatanju financijskog izvješća**  
**Udruge slijepih Grada Kutine**  
**za 2018. godinu**

**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Udruge slijepih Grada Kutine za period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-5

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje financijsko izvješće Voćara i vinogradara Moslavine za period od 01.01.2018. do 31.12.2018. godine koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijet slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvatanju financijskog izvješća**  
**Voćari i vinogradari Moslavine za 2018. godinu**

**I**

Prihvaća se financijsko izvješće Voćara i vinogradara Moslavine, Obrtnička 3, 44316 Velika Ludinaza period od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/65  
URBROJ: 2176/19-02-19-6

**Ad. 4.**

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno razmotriti i prihvatiti Polugodišnje Izvršenje Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu sa programima, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.



Dražen Pavlović, ističe da je Izvršenje Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 30.06.2019. godine slijedeći: prihodi poslovanja su u iznosu od 5.646.175,00 kuna, a rashodi poslovanja u iznosu od 3.344.617,00 kuna. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine su 1.320.403,00 kuna, a rashodi za nabavu nefinancijske imovine 500.816,00 kuna. Razlika – višak je u iznosu od 3.121.145,00 kuna.

Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje Polugodišnji izvještaj o Izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA.

Također daje na glasovanje i Izvještaj o Izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 30.06.2019. godine koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

## **O D L U K A**

### **I**

Prihvaća se:

- Polugodišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu i
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 30.06.2019. godine koji su sastavni dio ove Odluke.

### **II**

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 400-06/19-01/17  
URBROJ: 2176/19-02-19-6

### **Ad. 5.**

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje IV. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu i Projekcije Proračuna za 2020. i 2021. godinu, IV. Izmjene i dopune Odluka sa Programima za izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture i dr. programa, IV. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina i IV. Izmjene i dopune Plana razvojnih programa, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, ističe kako su u IV. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Velika Ludina proračunski prihodi i primici i rashodi i izdaci planirani u iznosu od 19.098.058,00 kuna. U IV. Izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture povećana su sredstva za održavanje nerazvrstanih cesta, makadamskih puteva, bankina, popravak asfalta, cestovnih jaraka i propusta, sanacija klizišta i dr. za 100.000,00 kuna ukupno 350.000,00 kn. Povećana su sredstva za održavanje javnih i zelenih površina za 20.000,00 kuna ukupno 220.000,00 kuna, te sredstva za uređenje groblja (ograda, ceste, staze) u iznosu od 74.000,00 kuna što ukupno iznosi 474.000,00 kuna. Za navedeno povećanje radova na groblju potrebno je sklopiti aneks ugovora.

U IV. Izmjenama i dopunama programa javnih potreba u kulturi povećana su sredstva za uređenje crkve Sv. Mihaela u Velikoj Ludini i kapelica na području Općine Velika Ludina za 20.000,00 kuna što ukupno iznosi 60.000,00 kuna, radi adaptacije župnog dvora. U IV. Izmjenama i dopunama Programa Razvoj civilnog društva povećana su sredstva za Ostale udruge u iznosu od 3.000,00 kuna što ukupno iznosi 13.000,00 kuna, gdje su bila potrebna sredstva radi pomoći pri štampanju i predstavljanju knjige Stjepana Puckog Okolskog „U cvijetu mladosti“ i razne vojne monografije. Sredstva u ostalim programima nisu se mijenjala.

Nakon obrazloženja općinskog načelnika Dražena Pavlovića, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2019. godinu koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu i Projekcije Proračuna za 2020. i 2021. godinu koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa izgradnje komunalne infrastrukture za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa zaštite od požara za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u zdravstvu za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u financiranju predškolskog odgoja za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba iznad standarda u osnovnom školstvu za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Programa Razvoj civilnog društva za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA.

Daje na glasovanje IV. Izmjene i dopune Plana razvojnih Programa za 2019. godinu koje su jednoglasno prihvaćene sa 10 glasova ZA te je donijeta sljedeća

## O D L U K A

Donose se:

- IV. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu i Projekcije Proračuna za 2020. i 2021. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa izgradnje komunalne infrastrukture Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa zaštite od požara Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u zdravstvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u financiranju predškolskog odgoja Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba iznad standarda u osnovnom školstvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Programa Razvoj civilnog društva Općine Velika Ludina za 2019. god.,
- IV. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- IV. Izmjene i dopune Plana razvojnih programa Općine Velika Ludina za 2019. godinu,

koji su sastavni dio ove Odluke, a stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 400-06/19-01/\_\_\_\_  
URBROJ: 2176/19-02-19-\_\_\_\_

### Ad. 6.

Vjekoslav Kamenščak, potrebno je donijeti I. Izmjene i dopune Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственog upravnog odjela Općine Velika Ludina, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže kako je potrebno napraviti male izmjene prema Uputi Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Nakon obrazloženja Jelene Malekinušić, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje I. Izmjene i dopune Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог upravnog odјela Općine Velika Ludina koje su prihvaćene јednoglasno sa 10 glasova ZA su donijete slijedeće

**I. IZMJENE I DOPUNE  
O D L U K E  
o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог upravnog odјela  
Općine Velika Ludina**

**Članak 1.**

U članku 2. stavak 2. naziv koji mora biti istaknut na ploči na zgradi u kojoj se nalazi sjedište Jedinственог upravnog odјela stavlja se pod navodnike i to „Republika Hrvatska, Sisačko-moslavačka županija, Općina Velika Ludina, Jedinствени upravni odјel“.

**Članak 2.**

U članku 3. stavci 2. i 3. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог upravnog odјela Općine Velika Ludina „Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 5/19) brišu se.

**Članak 3.**

U članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:  
„Jedinствени upravni odјel u svom djelokrugu neposredno izvršava provođenje općih akata Općinskog vijeća.“

U članku 4. stavak 3. riječi „može donositi“ zamjenjuju se riječju „donosi“.

**Članak 4.**

U članku 6. stavka 1. mijenja se i glasi:  
„Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinственог upravnog odјela Općine Velika Ludina utvrđuju se unutarnje ustrojstvo јединственог upravnog odјela, nazivi i opisi poslova radnih mjesta, stručni i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj izvršitelja i druga pitanja od značaja za rad јединственог upravnog odјela u skladu sa statutom i općim aktima Općine Velika Ludina.“

**Članak 5.**

U članku 7. stavak 1. podstavak 15. riječi „i naložima Općinskog načelnika i predsjednika Općinskog vijeća“ brišu se.

**Članak 6.**

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Pročelnik Jedinственог upravnog odјela odgovoran je za vlastiti rad i rad službenika u Jedinственом upravnom odјelu.

Službenik je dužan izvršavati naloge pročelnika Jedinственог upravnog odјela i nadređenog službenika koji se odnose na službu te bez posebnog naloga obavljati poslove, odnosno zadatke radnog mjesta na koje je raspoređen.



**I. IZMJENE I DOPUNE**  
**ODLUKE**  
**o uvjetima, načinu i postupku upravljanja**  
**nekretninama u vlasništvu Općine Velika Ludina**

**Članak 1.**

Članak 17. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Velika Ludina „Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 2/15) mijenja se i glasi:

„Ako se postupak prodaje ili drugog raspolaganja nekretninom ponavlja jer u prvom krugu postupka nije pristigla niti jedna valjana ponuda, početna cijena ili naknada može se sniziti u odnosu na cijenu ili naknadu iz prvog postupka raspolaganja sukladno mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka.

Ako se postupak prodaje ili drugog raspolaganja nekretninom i nakon njegova drugog kruga ponavljanja dovrši bez uspjeha, navedenom nekretninom neće se raspolagati prije ponovne procjene njezine tržišne vrijednosti.

Procjenu iz stavka 2. ovoga članka ne može obaviti osoba koja je radila prvu procjenu.

Odluku o postotku sniženja početne cijene ili naknade u ponovljenim postupcima prodaje donosi Općinsko vijeće.“

**Članak 2.**

Članak 21. mijenja se i glasi:

„Nekretninama se može raspolagati neposrednom pogodbom uz naknadu utvrđenu odlukom o raspolaganju sukladno procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine i to:

- ako je riječ o nekretnini na kojoj se realizira strateški investicijski projekt Republike Hrvatske ,
- ako je riječ o osobi kojoj je taj dio zemljišta potreban za formiranje građevne čestice utvrđene prostornim planom ili aktom za provedbu prostornih planova, ako taj dio ne prelazi 50 % površine utvrđene građevne čestice,
- osobi koja je u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenog objekta od nadležnog tijela ishodila rješenje o izvedenom stanju, a objekt je izgradila na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske te je na predmetnoj nekretnini utvrđen obuhvat građevinske čestice,
- ako je riječ o osobi koja se na dan stupanja na snagu Zakona nalazi u neprekinutom mirnom posjedu nekretnine duže od pet (5) godina uz uvjet da redovito podmiruje dospjele obveze za nekretninu,
- ako je riječ o jedinici lokalne i područne samouprave, pravnoj osobi čiji je vlasnik ili osnivač jedinica lokalne i područne samouprave i pravnoj osobi čiji je vlasnik ili osnivač Republika Hrvatska za provedbu komercijalnih projekata ili za provedbu projekata koji nisu od javnog interesa,
- ako je riječ o diplomatsko-konzularnim predstavništvima,
- u postupcima razvrgnuća suvlasničke zajednice na prijedlog i u korist jednog ili više suvlasnika te kada nije moguća fizička dioba ili Republika Hrvatska nema gospodarskog interesa imati suvlasnički dio nekretnine, kao što su sobice , spremišta male površine, stanovi unutar stanova, a suvlasnici imaju interes kupiti taj suvlasnički dio nekretnine,

- u postupku osnivanja prava služnosti u skladu s prostornim planom na prijedlog i u korist zainteresirane osobe
- u slučajevima razrješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Republike Hrvatske i trećih osoba i kada je to predviđeno posebnim propisima (primjerice u slučajevima kad su ispunjeni uvjeti za izvlaštenje),
- u drugim slučajevima kad je to propisano posebnim propisima.

Nekretnine se iznimno mogu prodati bez javnog natječaja i po tržišnoj cijeni u slučajevima razrješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Republike Hrvatske i trećih osoba i kada je to predviđeno posebnim propisima.“

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 406-01/19-01/01  
URBROJ: 2176/19-02-19-2

### **Ad. 8.**

Vjekoslav Kamenščak, potrebno je donijeti Odluku o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju Ugovora o koncesiji, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže kako je prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu potrebno donijeti Odluku o određivanju komunalne djelatnosti na području Općine Velika Ludina koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji a to je obavljanje dimnjačarskih poslova. Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti sklapanje, izmjena i provedba tog ugovora provode se sukladno Zakonu o koncesijama i ostalih propisima o koncesiji.

Nakon obrazloženja Jelene Malekinušić, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje Odluku o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju Ugovora o koncesiji koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta sljedeća

## **ODLUKA o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se komunalna djelatnost koja se na području Općine Velika Ludina obavlja na temelju ugovora o koncesiji.

### **Članak 2.**

Komunalna djelatnost koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji je obavljanje dimnjačarskih poslova.

### **Članak 3.**

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke te sklapanje, izmjena i provedba tog ugovora provode se sukladno Zakonu o koncesijama i ostalim propisima o koncesiji.

### **Članak 4.**

Općinsko vijeće imenuje stručno povjerenstvo za koncesiju (u daljem tekstu: stručno povjerenstvo) pravne, ekonomske, tehničke i druge odgovarajuće struke, ovisno o predmetu i značajkama koncesije.

Članovi stručnog povjerenstva ne moraju biti zaposlenici Općine Velika Ludina.

Broj članova povjerenstva je neparan, s najmanje 3 člana, a najviše 7 članova.

Najmanje jedan član stručnog povjerenstva za koncesiju mora imati važeći certifikat u području javne nabave.

Obavijest o osnivanju stručnog povjerenstva dostavlja se Ministarstvu financija.

### **Članak 5.**

Ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke sklopljen prije stupanja na snagu ove Odluke ostaje na snazi do isteka roka na koji je sklopljen.

### **Članak 6.**

Danom stupnja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Velika Ludina („Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 4/12).

### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 363-01/19-01/50

URBROJ: 2176/19-02-19-2

### **Ad. 9.**

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o imenovanju članova stručnog povjerenstva za koncesiju za dimnjačarske poslove, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže kako je prema Zakonu o koncesijama i Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji potrebno imenovati članove stručnog povjerenstva za koncesiju za dimnjačarske poslove. Broj članova povjerenstva je neparan, a najmanje 3 člana, a najviše 7 članova.



U stručno povjerenstvo za koncesiju za dimnjačarske poslove predlažu se: Franjo Martinović – vanjski suradnik za javnu nabavu, Jelena Malekinušić – viši referent za upravne poslove i Vjekoslav Kamenščak, predsjednika Općinskog vijeća. Navedena Odluka o imenovanju članova stručnog povjerenstva za koncesije za dimnjačarske poslove treba se dostaviti Ministarstvu financija.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje Odluku o imenovanju članova stručnog povjerenstva za koncesiju za dimnjačarske poslove, u koju se imenuju: Franjo Martinović, Jelena Malekinušić i Vjekoslav Kamenščak koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

**ODLUKA**  
**o imenovanju članova stručnog povjerenstva**  
**za koncesiju za dimnjačarske poslove**

**I**

**U stručno povjerenstva za koncesiju za dimnjačarske poslove imenuju se:**

1. Franjo Martinović, vanjski suradnik za javnu nabavu
2. Jelena Malekinušić, viši referent za upravne poslove
3. Vjekoslav Kamenščak, predsjednik Općinskog vijeća Općine V. Ludina.

**II**

Zadaci stručnog povjerenstva za koncesiju su:

1. suradnja s davateljem koncesije pri izradi analize davanja koncesije, pri pripremi i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnijeg ponuditelja,
2. pregled i ocjena pristiglih ponuda za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije,
3. prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga,
4. obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

**III**

Stručno povjerenstvo za koncesije o svom radu vodi zapisnik koji potpisuju svi članovi povjerenstva.

Stručno povjerenstvo za koncesiju prestaje s radom sklapanjem ugovora o koncesiji.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 363-01/19-10/50  
URBROJ: 2176/19-02-19-3

#### **Ad. 10.**

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br. 319/2, k.o. Ludina, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže kako je potrebno da Općinsko vijeće donese Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 319/2, k.o. Ludina, zk.ul.br. 485, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Kutini.

Nakon obrazloženja Jelene Malekinušić, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje Odluku o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br. 319/2, k.o. Ludina koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

### **ODLUKA o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br. 319/2 k.o. Ludina**

#### **Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č. br. 319/2, k.o. Ludina, zk.ul.br 485.

#### **Članak 2.**

Ova odluka dostavit će se Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Kutini radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. iz članka 1. ove odluke.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 940-01/19-02/02  
URBROJ: 2176/19-02-19-5

#### **Ad. 11.**

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 11. Donošenje Odluke o prodaji 2/10 dijela nekretnine na k.č.br. 2191/1, k.o. Grabrov Potok, zk.ul. 588, površine 494 čhv, oranica u Dolnjoj Poljani, nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže da je nakon provedenog postupka natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina pristigla samo jedna ponuda i to Grada Popovače. Povjerenstvo je otvorilo ponudu te predložilo Općinskom vijeću prihvaćanje takve ponude kojom bi se odobrila prodaja 2/10 dijela nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina.

Nakon obrazloženja, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje Odluku o prodaji 2/10 dijela nekretnine na k.č.br. 2191/1, k.o. Grabrov Potok, z.k.ul. 588, površine 494 čhv, oranica u Dolnjoj Poljani, nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina, Gradu Popovači po cijeni od 3.162,56 kuna, koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

**O D L U K A**  
**ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU**  
**OPĆINE VELIKA LUDINA**

**I**

Odobrava se prodaja 2/10 dijela nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina kupcu: **GRAD POPOVAČA, Trg grofova Erdodyja 5, 44317 Popovača** po cijeni od 3.162,56 kuna i to:

| Red. br. | Katastarska čestica | K.O.          | Zk. ul. | Ukupna površina | Mjesto nekretnine | Opis                      | Početna cijena u kunama | Jamčevina u kunama |
|----------|---------------------|---------------|---------|-----------------|-------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|
| 1.       | 2191/1              | Grabrov Potok | 588     | 494 čhv         | Donja Vlahinička  | Oranica u Dolnjoj Poljani | 3.162,56                | 316,25             |

**II**

Uplaćena jamčevina koju je uplatio zainteresirani kupac iz točke I ove Odluke u iznosu od 10% od ukupne cijene predmetnih nekretnina uračunat će se u prodajnu cijenu predmetne nekretnine.

Između Prodavatelja i kupaca iz točke I ove Odluke sklopit će se ugovor o kupnji nekretnine te se ovlašćuje općinski načelnik za potpis istog.

**III**

Ova Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/19-01/44  
URBROJ: 2176/19-02-19-7

**Ad. 12.**

Vjekoslav Kamenščak, potrebno je donijeti Odluku o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, upozna je kako je Općina Velika Ludina u obvezi donijeti Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu u skladu s odredbama Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu RH, te prema

preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Sisačko-moslavačke županije. Izvješće o provedbi Plana upravljanja konceptualno prati strukturu poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

Nakon obrazloženja, Vjekoslav Kamenščak daje na glasovanje Odluku o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu, koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

**ODLUKA**  
**O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM**  
**U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA ZA 2018. GODINU**

**I.**

Ovom Odlukom usvaja se Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu kojeg je Općina Velika Ludina u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Sisačko-moslavačke županije.

**II.**

Izvješće o provedbi Plana upravljanja konceptualno prati strukturu poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

**III.**

Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2018. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Velika Ludina o provedbi Plana upravljanja za prethodnu godinu a najkasnije do 31. ožujka.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Općine Velika Ludina«, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Velika Ludina i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

Klasa: 402-01/19-01/44  
Urbroj: 2176/19-02-19-8

### **Ad. 13.**

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 13. Donošenje Odluke o davanju autentičnog tumačenja Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže kako je sukladno Detaljnom planu uređenja središta Velike Ludine k.č.br. 322, k.o. Ludina planirana je za uređenje parka. U parku se mogu urediti pješačke staze i druge građevine primjerene osnovnoj namjeni parka. Čestica se nalazi uz k.č.br. 323, k.o. Ludina na kojoj je izgrađena barokna crkva sv. Mihaela Arkandela, upisana u registar nepokretnih kulturnih dobara Ministarstva kulture pod brojem Z-2258. Kartografskim prikazom br. 1. „Detaljna namjena površina“ k.č.br. 322, k.o. Ludina planirana je za uređenje zelene površine. Predlaže da se za uređenje prostora treba uvažiti osnovna namjena prostora, a to je park. Planom nije određena precizna kvantifikacija, odnosno obavezni dio ozelenjenih površina te najveća dozvoljena površina drugih građevina u parku, jer ista ovisi o oblikovnoj interpretaciji koju daje autor projekta uređenja.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje Odluku o davanju autentičnog tumačenja Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta sljedeća

### **ODLUKA** **o davanju autentičnog tumačenja Odluke o donošenju** **Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine**

#### **I.**

Člankom 8. Odredaba za provođenje Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine („Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 9/01, 3/05, 2/09 i 4/16) (u daljnjem tekstu: DPU središta Velike Ludine) određeno je sljedeće: *„Na k.č.br. 322 k.o. Ludina planirano je uređenje parka. Na čestici se mogu graditi pješačke staze, dječja igrališta, natkriveni paviljoni, fontane i druge građevine i površine u funkciji urbanog uređenja prostora parka.“*

Kartografskim prikazom br. 1 „Detaljna namjena površina“ k.č.br. 322 k.o. Ludina planirana je za uređenje zelene površine.

#### **II.**

Sukladno DPU središta Velike Ludine k.č.br. 322 k.o. Ludina planirana je za uređenje parka. U parku se mogu urediti pješačke staze i druge građevine primjerene osnovnoj namjeni parka. Čestica se nalazi uz k.č.br. 323 k.o. Ludina na kojoj je izgrađena barokna crkva sv. Mihaela Arkandela, upisana u registar nepokretnih kulturnih dobara Ministarstva kulture pod brojem Z-2258.

#### **III.**

Daje se mišljenje da za projekt uređenja prostora iz točke 1. ove Odluke svakako treba uvažiti osnovnu namjenu prostora, a to je park.

Planom nije određena precizna kvantifikacija, odnosno obavezni dio ozelenjenih površina te najveća dozvoljena površina drugih građevina u parku, jer ista ovisi o oblikovnoj interpretaciji koju daje autor projekta uređenja.

Uvažavajući osnovnu planom definiranu namjenu prostora i obavezu primjerenog oblikovnog odnosa novouređene površine kao parka naglašenog opločenja sa prostorom igre i elementima s vodom prema zaštićenom kulturnom dobru, daje se autentično tumačenje da k.č.br. 322 k.o. Ludina može biti pješačka zona i može se popločiti u neodređenom postotku, dakle i cijela. Raspored pješačkih staza, dječjeg igrališta, natkrivenih paviljona, fontana, klupa, spomenika i sl. raspoređuje projektant glavnim projektom.

#### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 350-01/19-01/02  
URBROJ: 2176/19-02-19-16

#### **Ad. 14.**

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže da prema Zakonu o vodnim uslugama potrebno donijeti Odluku o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama kako bi Općina Velika Ludina prenijela komunalne vodne građevine u svom vlasništvu u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga trgovačkom društvu Moslavina d.o.o. Kutina u ukupnoj procijenjenoj vrijednosti. Prijenos vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama izvršit će se povećanjem temeljnog uloga Općine Velika Ludina u temeljnom kapitalu Isporučitelja, a preostali procijenjeni iznos utvrđene vrijednosti komunalnih vodnih građevina unijet će se bez naknade kao potpora sukladno Popisu komunalnih vodnih građevina.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasovanje Odluku o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA te je donijeta slijedeća

### **ODLUKA o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama**

#### **I.**

Općina Velika Ludina prenosi komunalne vodne građevine u svom vlasništvu u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga trgovačkom društvu Moslavina d.o.o. Kutina (u daljnjem tekstu Isporučitelj) u ukupnom procijenjenom iznosu od 17.378.772,89 kn.

Popis komunalnih vodnih građevina koje se predaju u vlasništvo javnom isporučitelju vodnih usluga trgovačkom društvu Moslavina d.o.o. Kutina sastavni je dio ove Odluke.

#### **II.**

Komunalne vodne građevine iz točke I. ove Odluke koje Općina Velika Ludina prenosi u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga trgovačkom društvu Moslavina d.o.o. Kutina su:

- građevine za javnu vodoopskrbu izgrađene u razdoblju od 1984.-2006. godine u ukupnoj dužini od 36.107 m, a procijenjene u ukupnom iznosu od 11.268.116,13 kn;
- građevine za javnu vodoopskrbu izgrađene 18.09.2001. godine u ukupnoj dužini od 11.117 m, a procijenjene u ukupnom iznosu od 4.194.983,32 kn;
- građevine za javnu odvodnju izgrađene 1995. godine u ukupnoj dužini od 3.810 m, a procijenjene u ukupnom iznosu od 1.915.673,44 kn.

Prijenos vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama iz točke 1. ove Odluke izvršit će se povećanjem temeljnog uloga Općine Velika Ludina u temeljnom kapitalu Isporučitelja za procijenjeni iznos od 4.185.500,00 kn, a preostali procijenjeni iznos utvrđene vrijednosti komunalnih vodnih građevina od 13.183.789,57 kn unijet će se bez naknade kao potpora sukladno Popisu komunalnih vodnih građevina iz točke 1. ove Odluke .

Prijenosom vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama iz prethodnog stavka ove točke omjer udjela Grada Kutine, Grada Popovače i Općine Velike Ludine će se promijeniti, te će Grad Kutina imati udjel 61%, dok Grad Popovača 32% i Općina Velika Ludina 7%.

### III.

Vrijednost komunalnih vodnih građevina iz točke 1. ove Odluke utvrđena je elaboratima:

- “Procjena prometne vrijednosti djela vodovodne mreže u vlasništvu Općine Velika Ludina unos u Moslavina d.o.o. potpora ” od dana 11. rujna 2019. godine,
- “Procjena prometne vrijednosti djela vodovodne mreže u vlasništvu Općine Velika Ludina radi unosa u temeljni kapital Moslavine d.o.o.” od dana 11. rujna 2019. godine,
- “Procjena prometne vrijednosti sustava javne odvodnje u vlasništvu Općine Velika Ludina unos u Moslavina d.o.o. potpora” od dana 11. rujna 2019. godine,

izrađenima od strane stalnog sudskog vještaka za cestovni promet, tehniku, procjenu vozila, strojeva, opreme, objekata i postrojenja Ivana Pekere, dipl.ing..

### IV.

Komunalne vodne građevine iz točke I. ove Odluke evidentirane su u poslovnim knjigama Općine Velika Ludina u ukupnoj knjigovodstvenoj neotpisanoj vrijednosti od 7.897.647,31 kune. Komunalne vodne građevine iz točke I. ove Odluke isknjižit će se iz poslovnih knjiga Općine Velika Ludina i prenijeti u vlasništvo Moslavine d.o.o. Kutina.

Trgovačko društvo Moslavine d.o.o. Kutina dužan je evidentirati komunalne vodne građevine iz točke I. ove Odluke u svojim poslovnim knjigama u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

### V.

Moslavina d.o.o. Kutina dužna je komunalne vodne građevine predane u vlasništvo održavati, čuvati i koristiti za namjene kojima služe. Komunalne vodne građevine ne mogu se opteretiti založnim pravom niti biti predmetom ovrhe.

### VI.

Međusobna prava i obveze između Općine Velika Ludina i Moslavine d.o.o. Kutina vezano uz predaju komunalnih vodnih građevina u vlasništvo i na upravljanje uredit će se posebnim ugovorima.

## **VII.**

Ovlašćuje se načelnik Općine Velika Ludina na potpisivanje Ugovora iz točke VI. ove Odluke, te poduzimanje svih radnji vezano za provođenje ove Odluke.

## **VIII.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 363-01/19-07/12  
URBROJ: 2176/19-02-19-1

Završeno u 17:15 sati.

Zapisničar:

Mirjana Rajtora

Predsjednik:

Vjekoslav Kamenščak