



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 410-01/19-01/01
URBROJ: 2176/19-02-19-1

Velika Ludina, 24.01.2019.

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16) i čl. 17. i 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 106/18.) i članka 34. Statuta Općine Velika Ludina ("Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 6/09, 7/11, 2/13, 6/14, 3/18 i 5/18- pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Velika Ludina na svojoj 20. sjednici održanoj 24.01.2019. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova.

II VISINA POREZA

Članak 2.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima utvrđuje se u visini od 250,00 kn godišnje po jednom krevetu.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi organiziranja kampova utvrđuje se u visini od 250,00 kn po jednoj smještajnoj jedinici.

III ROKOVI PLAĆANJA

Članak 3.

Rješenje o obvezi plaćanja godišnjeg paušalnog poreza donijeti će se do 28.02. tekuće godine s plaćanjem u jednakim predujmovima (obrocima) koji dospijevaju na naplatu zadnjeg dana u kvartalu odnosno 31.03., 30.06., 30.09. i 31.12. u godini za tekuću godinu.

IV NADLEŽNO POREZNO TIJELO

Članak 4.

Poslovi u vezi s utvrđivanjem i naplatom paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova obavljat će nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija.

V PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

U pogledu zastare prava na utvrđivanje i naplatu prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

Postupak naplate prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova provodi se sukladno odredbama Općeg poreznog zakona i Ovršnog zakona.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKA LUDINA

Predsjednik:

Vjekoslav Kamenščak

Obrazloženje

Zakonom o porezu na dohodak utvrđena je obveza plaćanja paušalnog poreza na dohodak za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak o iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova. Visina paušalnog poreza utvrđena je Pravilnikom o djelatnostima iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova koje će se paušalno oporezivati, o visini paušalnog poreza i načinu plaćanja paušalnog poreza kojeg je donio ministar financija 21.12.2016. godine (N.N. 1/17.)

Godišnji iznos poreza po krevetu je iznosio 255,00 kuna, a za svaku smještajnu jedinicu u kampovima 350,00 kuna godišnje i to za naselje razvrstano u A razred. Godišnji iznos poreza utvrđivao se i sukladno Pravilniku o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede.

Tim pravilnikom sva naselja (općine i gradovi) svrstani su u 4 razreda, a svakom razredu je utvrđen koeficijent: A razred ima koeficijent 1, B razred koeficijent 0,85, C razred ima koeficijent 0,7, a D razred ima koeficijent 0,5.

Godišnji iznos poreza izračunavao se množenjem broja kreveta / smještajnih jedinica sa iznosom godišnjeg poreza i korigiran koeficijentom turističkog razreda.

Na iznos tako obračunatog poreza dodaje se prirez po stopi od 12% koju je odredio Grad Bjelovar. Prihod koji se ostvari od paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja je prihod lokalne i regionalne samouprave bez obzira gdje se nalazi objekt koji je predmet iznajmljivanja što znači da prihod od iznajmljivanja apartmana na obali pripada JLPRS na kojem je prebivalište vlasnika (iznajmljivača).

Izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak nadležnost za utvrđivanje godišnjeg paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja turistima i organiziranja kampova prenesena je na jedinice lokalne samouprave tj. na gradove i općine.

Zakon je ujedno utvrdio okvir u kojem se može kretati visina paušalnog poreza od 150,00 do 1.500,00 kn godišnje.

Ukoliko jedinica lokalne samouprave ne donese Odluku, primjenjivati će se Zakonom utvrđen iznos od 750,00 kn po krevetu / smještajnoj jedinici godišnje. Gradovi i općine Odluku o visini paušalnog poreza moraju donijeti do 31.01.2019. godine, s primjenom od 01.01.2019. godine. Budući da je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak stupio na snagu 01.01.2019. godine, a Odluku mora donijeti predstavničko tijelo do kraja siječnja, nismo imali mogućnost za 30-todnevnu javnu raspravu o prijedlogu Odluke.

Odluku o visini poreza donosi JLS za nekretnine za iznajmljivanje za svoje administrativno područje, a prihod pripada JLS prema prebivalištu vlasnika.

